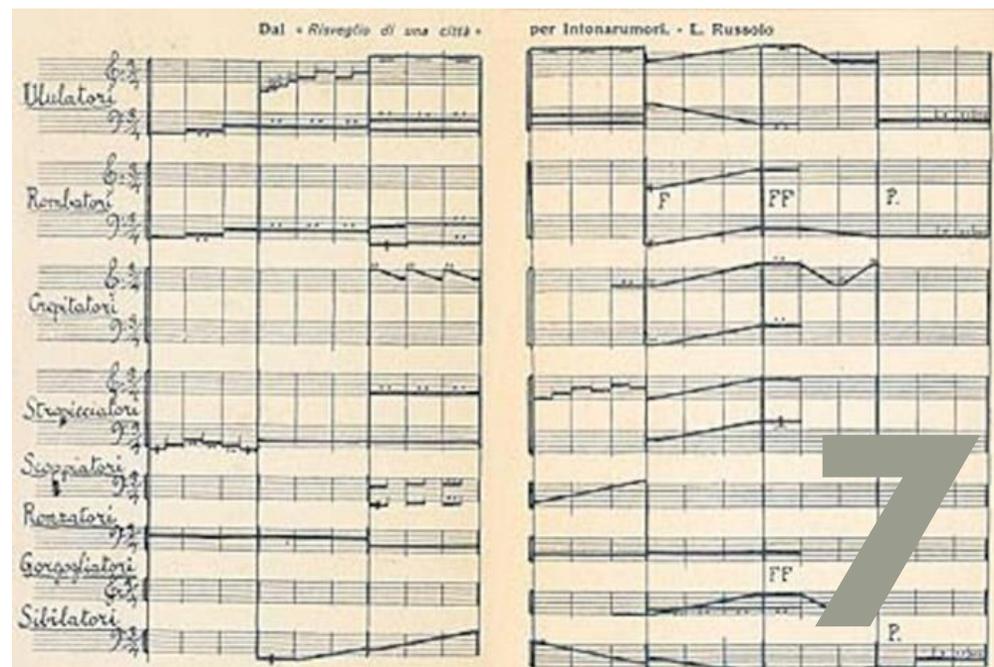


Aeroporto di Bergamo Orio al Serio

Piano di zonizzazione acustica aeroportuale
Proposta di Piano e Processo di VAS



*Rapporto ambientale:
stato di avanzamento e prime conclusioni*

Orio al Serio, 13 Dicembre 2021

**Temi centrali del Rapporto ambientale:
Lo stato di avanzamento**

1

Pag. 3

**I rapporti con la pianificazione:
Prime conclusioni**

2

Pag. 12

**Documentazione cartografica:
La documentazione prodotta**

3

Pag. 23

Temi centrali del Rapporto ambientale

1

Il riscontro dei temi centrali

**a**

Metodologia di analisi ambientale della proposta di Piano

La metodologia è contenuta nel Rapporto preliminare ambientale, condiviso in Commissione e presentato da ENAC (in qualità di Autorità procedente) all'allora MATTM oggi MiTE (in qualità di Autorità competente) in data 11.04.2018 con nota prot. 38131-P ed in merito al quale la CT VIA-VAS si è espressa con parere 2998 del 14.04.2019, avendo considerato e valutato le osservazioni presentate dai Soggetti competenti in materia ambientale (SCA) e dal Pubblico (Regione Lombardia, Comitato Cittadini di Azzano San Paolo per l'Aeroporto, ISPRA, Parco Regionale del Serio, Associazione Colognola per il suo futuro, Comune di Orio al Serio, Comune di Azzano San Paolo, ARPA Lombardia)

**b**

Proposta di Piano

La proposta di Piano di zonizzazione acustica aeroportuale è stata oggetto di una prima condivisione in sede di Commissione nella riunione del 12.07.2021, nel corso della quale è stata presentata, oltre all'individuazione delle Zone di rispetto A – B – C ed alla loro articolazione per singoli territori comunali, anche una prima stima degli Indici Ia – Ib - Ic

**c**

Alternative

Le Alternative di Piano, secondo la metodologia condivisa in sede di Rapporto preliminare ambientale, sono state individuate nelle Alternative di Intorno aeroportuale preliminare, operativamente rappresentate dagli output delle modellazioni acustiche condotte da ARPA Lombardia rispetto agli Scenari di riferimento (combinazione di Scenari di domanda (D) e di Modalità di gestione (M))

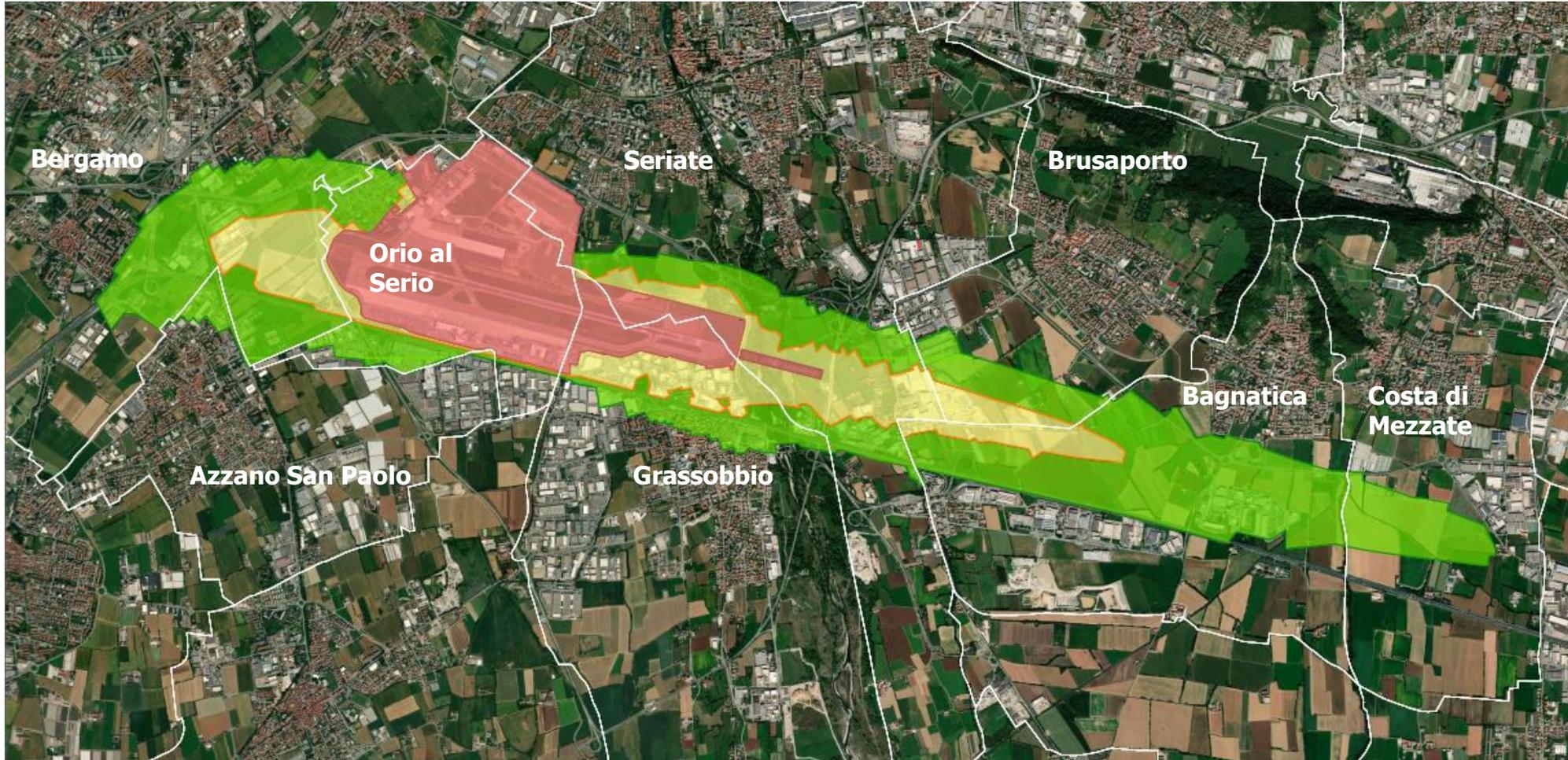
Le alternative prese in esame sono state complessivamente 8:

- Alternativa A0
- Alternativa A1
- Alternativa A2
- Alternativa A3
- Alternativa A4
- Alternativa A5
- Alternativa A6
- Alternativa A7



Temi centrali del Rapporto ambientale

La proposta di perimetrazione della zonizzazione acustica aeroportuale



Zona A



Zona B



Zona C

Temi centrali del Rapporto ambientale

Il riscontro dei temi centrali

1



Analisi ambientale delle Alternative

La metodologia di analisi delle Alternative è stata condivisa nel Rapporto preliminare ambientale.

Gli indicatori di confronto (Ic) sono:

- Ic.1 Incidenza della popolazione residente influenzata da effetti acustici significativi su quella dell'ambito di studio, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale
- Ic.2 Incidenza delle aree urbanizzate esistenti ad elevata sensibilità influenzate da effetti acustici significativi su quelle analoghe presenti nell'ambito di studio, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale
- Ic.3 Incidenza aree oggetto di trasformazione ad elevata sensibilità influenzate da effetti acustici significativi sul totale di quelle analoghe presenti all'interno dell'ambito di studio, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale

Gli esiti del confronto tra le Alternative di Intorno aeroportuale sono stati condivisi nella riunione della Commissione del 12.10.2020 e del 16.04.2021.

Le risultanze del confronto tra le Alternative hanno condotto all'individuazione della Soluzione di Piano.

La Soluzione di Piano è stata definita a partire dalla convergenza espressa dalla Commissione su due alternative e sulla Zonizzazione 2010, nonché dalle proposte di perimetrazione avanzate dalle singole Amministrazioni comunali, ed è stata implementata mediante un percorso di successivi confronti diretti con le singole Amministrazioni. Tale processo ha condotto alla proposta condivisa in Commissione nella riunione del 12.07.2021

Temi centrali del Rapporto ambientale

1

Le Alternative di Piano

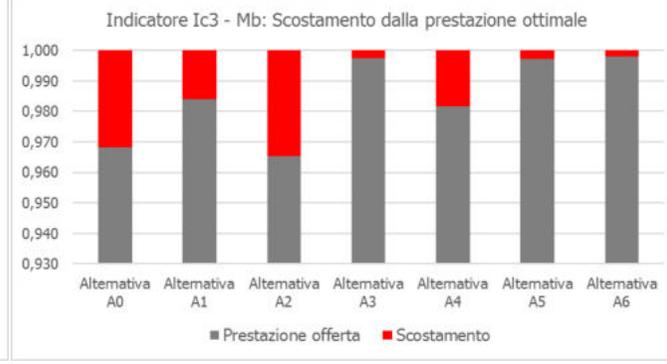
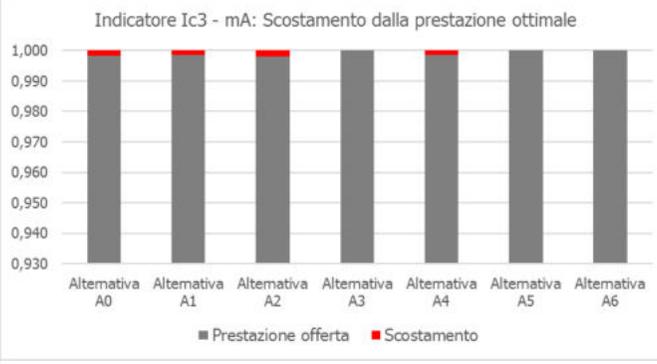
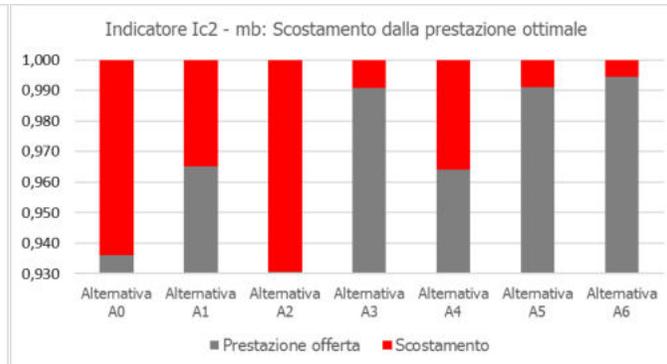
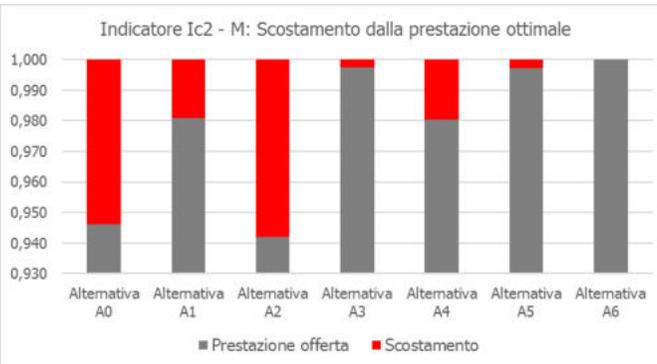
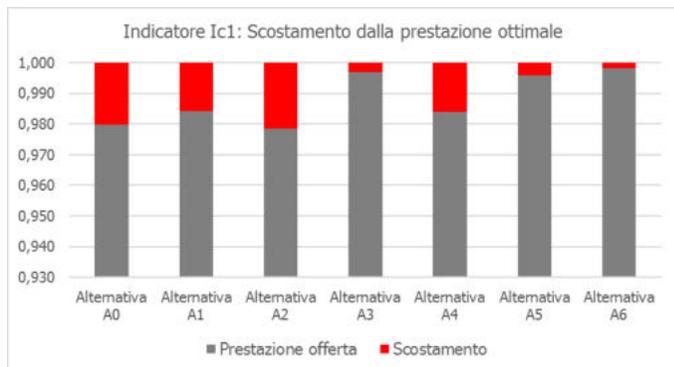
Scenari di riferimento (R)	Domanda	Modalità gestionali					Alternative di base (A)
	D1 Domanda soddisfatta (mov/g)	M1 Voli notturni	M2 Decolli pista 28	M3 Ripartizione NAV/TZO/SRN	M4 Riduzione courier	M5 Flotta rinnovata	
Scenario R0	265	11,4%	75,7%	M3A	NO	NO	Alternativa A0
Scenario R1	247	9,4%	77,7%	M3A	SI	NO	Alternativa A1
Scenario R2	247	11,4%	75,7%	M3B	NO	NO	Alternativa A2
Scenario R3	247	9,4%	77,7%	M3A	SI	SI	Alternativa A3
Scenario R4	247	9,4%	77,7%	M3B	SI	NO	Alternativa A4
Scenario R5	247	9,4%	77,7%	M3B	SI	SI	Alternativa A5
Scenario R6	280	8,0%	79,4%	M3A	SI	SI	Alternativa A6
Scenario R7	247	9,4%	77,7%	M3A	SI	NO	Alternativa A7

Temi centrali del Rapporto ambientale

L'analisi ambientale delle Alternative

Secondo la metodologia proposta nella RPA e valutata in sede di Consultazione preliminare, la prestazione ottimale offerta rispetto a ciascuno degli indicatori di confronto considerati è posta eguale ad 1. Le figure rappresentano lo scostamento intercorrente tra le prestazioni offerte da ciascuna delle Alternative di base e la prestazione ottimale

 Scostamento dalla prestazione ottimale  Prestazione offerta



Temi centrali del Rapporto ambientale

Il riscontro dei temi centrali

1



e

Analisi ambientale
della Soluzione di
Piano

La metodologia di analisi della Soluzione di Piano è stata condivisa nel Rapporto preliminare ambientale.

Gli indicatori di analisi (Ia), basati sulla correlazione tra Azioni di Piano – Fattori causali – Effetti potenziali, sono:

A.1 Perimetrazione dell'Intorno aeroportuale

- I1.1 Incidenza della popolazione residente influenzata da effetti acustici su quella dell'ambito di studio
- I1.2 Incidenza della popolazione residente influenzata da effetti acustici su quella dell'ambito di studio, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale
- I1.3 Incidenza delle aree urbanizzate esistenti ad "elevata sensibilità" influenzate da effetti acustici su quelle ad "elevata sensibilità" presenti nell'ambito di studio
- I1.4 Incidenza delle aree urbanizzate esistenti ad "elevata sensibilità" influenzate da effetti acustici su quelle di parli livello di sensibilità presenti nell'ambito di studio, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale

A.2 Perimetrazione della zona di rispetto B e C

- I2.1 Incidenza della popolazione residente influenzata da effetti acustici significativi su quella dell'ambito di studio
- I2.2 Incidenza della popolazione residente influenzata da effetti acustici significativi su quella dell'ambito di studio, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale
- I2.3 Incidenza aree di adeguamento sulle aree di trasformazione residenziale dell'ambito di studio
- I2.4 Incidenza aree di adeguamento sulle aree di trasformazione residenziale, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale

Temi centrali del Rapporto ambientale

Il riscontro dei temi centrali

1

e

Analisi ambientale
della Soluzione di
Piano

A.2 Perimetrazione della zona di rispetto B e C

- I2.5 Incidenza aree di adeguamento a destinazione residenziale sul totale delle aree di trasformazione residenziale a scala comunale
- I2.6 Incidenza aree di adeguamento a destinazione residenziale sul totale delle aree trasformatrici residenziali a scala comunale, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale

A.3 Perimetrazione della zona di rispetto A

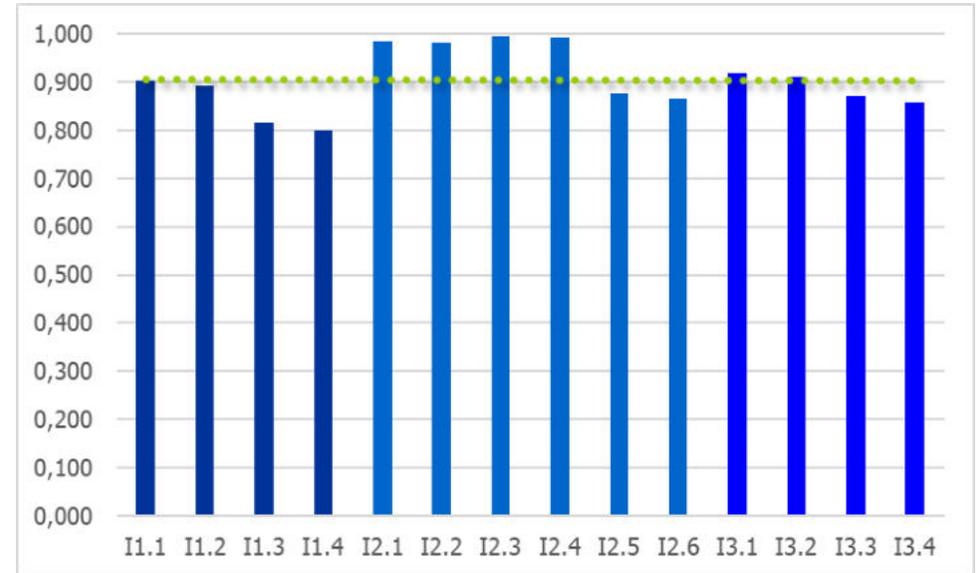
- I3.1 Incidenza della popolazione residente parzialmente influenzata da effetti acustici su quella dell'ambito di studio
- I3.2 Incidenza della popolazione residente parzialmente influenzata da effetti acustici su quella dell'ambito di studio, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale
- I3.3 Incidenza delle aree urbanizzate esistenti ad elevata sensibilità parzialmente influenzate da effetti acustici rispetto all'insieme delle aree ad "elevata sensibilità" esistenti all'interno dell'ambito di studio
- I3.4 Incidenza delle aree urbanizzate esistenti ad elevata sensibilità parzialmente influenzate da effetti acustici su quelle analoghe presenti nell'ambito, rispetto al rapporto tra domanda di traffico soddisfatta e potenziale

Gli esiti dell'analisi ambientale della Soluzione di Piano sono stati condivisi dalla Commissione nella riunione del 04.10.2021

Temi centrali del Rapporto ambientale L'analisi ambientale della Soluzione di Piano

1

La valutazione della Soluzione di Piano è finalizzata a verificare in quali termini le scelte che sostanziano detta soluzione siano in grado di conseguire gli obiettivi di sostenibilità ambientale posti alla base della proposta di Piano.



Azione A1

Perimetrazione dell'Intorno aeroportuale

Azione A2

Perimetrazione della zona di rispetto B e C

Azione A3

Perimetrazione della zona di rispetto A

Grado di conseguimento dell'obiettivo

Difficilmente conseguito

Parzialmente conseguito

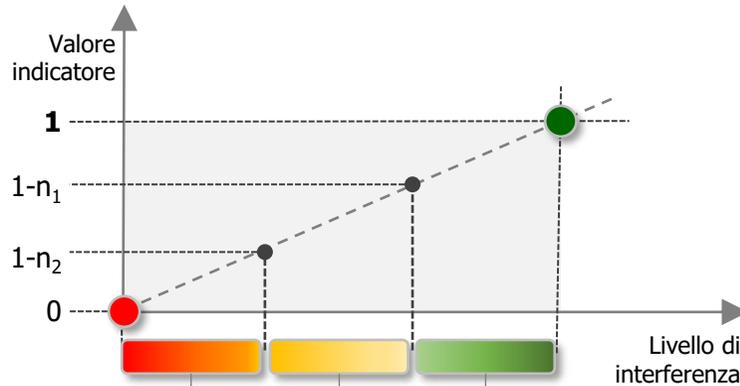
Conseguito

Ambito di coerenza con gli obiettivi

Ambito di non coerenza

Ambito di ottimizzazione

Ambito di coerenza



Il valore medio degli indicatori di analisi degli effetti dell'Azione A1 è pari a 0,853

Il valore medio degli indicatori di analisi degli effetti dell'Azione A2 è pari a 0,989

Il valore medio degli indicatori di analisi degli effetti dell'Azione A3 è pari a 0,890

Il valore dell'indicatore relativo ai rapporti con gli atti di pianificazione è pari a 0,995, risultato più elevato tra tutti quelli stimati

~ 1

Temi centrali del Rapporto ambientale**1****Il riscontro dei temi centrali**

Rapporto con la pianificazione

Il tema dei rapporti con gli strumenti di pianificazione è espressamente richiesto dal DM 31.10.1997, laddove afferma «tenuto conto [...] degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica vigenti» e costituisce un elemento fondamentale del Rapporto ambientale ai fini della ricostruzione dei Rapporti di coerenza esterna.

Gli esiti del confronto tra la proposta di Piano di zonizzazione acustica aeroportuale ed i PGT dei Comuni da detta proposta territorialmente interessati è illustrata oggi



Documentazione cartografica

Gli elaborati cartografici a supporto del Rapporto ambientale sono illustrati oggi



Rapporto con la pianificazione

Il quadro pianificatorio di riferimento

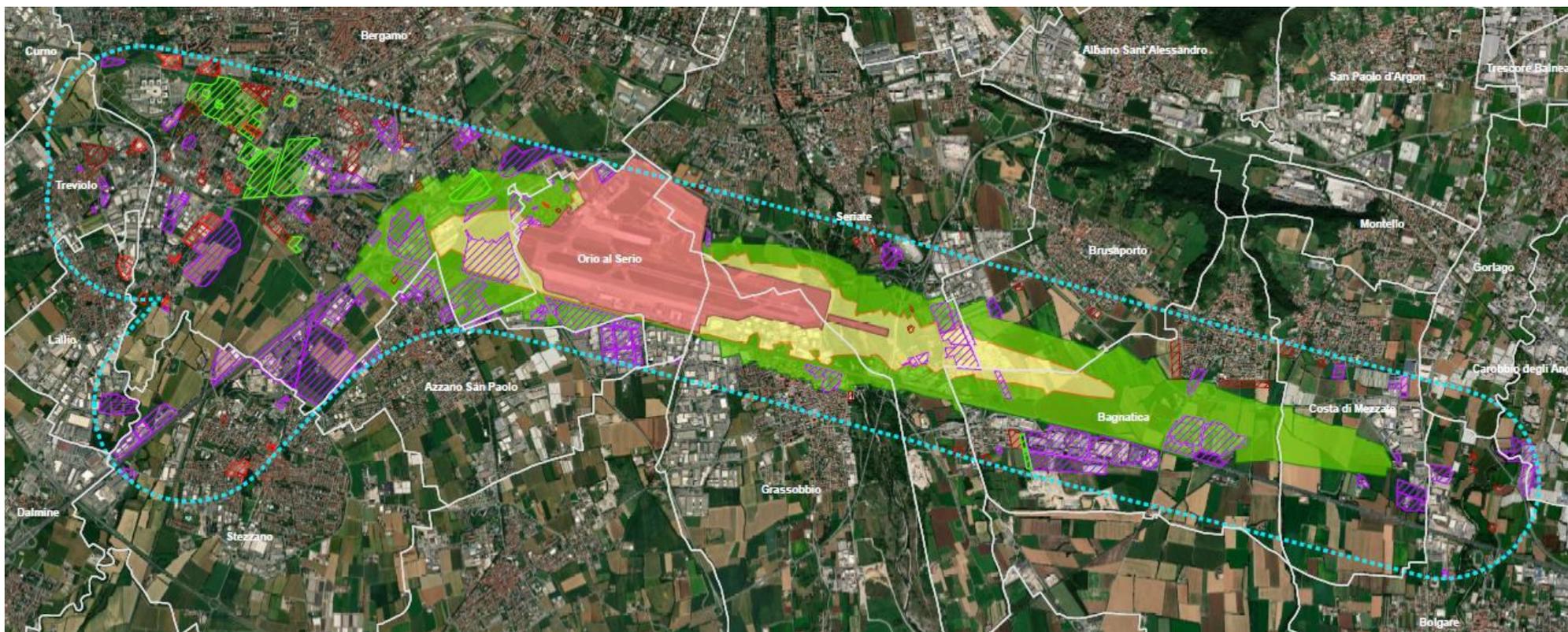
2

Livello	Strumento	Estremi	Aggiornamenti
Regionale	Piano Territoriale Regionale	Approvato con DCR del 19/01/2010 e successivi aggiornamenti	Ultimo aggiornamento del PTR approvato con DCR n. 1443 del 24/11/2020
	Programma Regionale della Mobilità e dei Trasporti (PRMT)	Approvato con DCR n.1245 del 20 settembre 2016	
Provinciale	Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Bergamo	Approvato con DCP n. 40 del 22/04/2004	Delibera di approvazione n. 37 del 7/11/2020
Comunale	PGT Comune di Bergamo	Approvato con DCC n. 86 Reg/26 Prop. Del in data 14/05/2010, aggiornato con delibera di CC 36-17 del 21-03-2017	Deliberazione di Giunta Comunale 21/11/2019, n. 461 ha avviato il procedimento di formazione del nuovo PGT
	PGT Comune di Orio al Serio	Approvato con DCC n. 18 del 28/06/2013	-
	PGT Comune di Seriate	Approvato con DCC n. 28 del 15/09/2012 e successiva rettifica con DCC n. 18 del 7/04/2014, delibera di C.C. n°35 del 27-06-2016 e delibera di C.C. n°12 del 07-03-2016	-
	PGT Comune di Brusaporto	Approvato con DCC n. 2 del 19/01/2010 e varianti con DCC n.3 del 19/01/2017, DCC n.9 e 37 del 27/11/2014, DCC n.35 del 19/11/2012.	Pubblicata sul B.U.R.L n. 51 del 18/12/2020 la Variante 1/2019 Definitiva al PGT – Approvata definitivamente con C.C. n. 19 del 07/05/2019)
	PGT Comune di Bagnatica	Approvato con DCC n. 27 del 28/11/2011	-
	PGT Comune di Costa di Mezzate	Approvato con DCC n. 2 del 22/03/2012	-
	PGT Comune di Grassobbio	Approvato con DCC n. 9 del 13/04/2012	
	PGT Comune di Azzano San Paolo	Approvato con DCC n. 2 del 23/02/2010 e successive varianti approvate con DCC n. 41 del 4/12/2013, e n.20 del 8/10/2018	

Rapporto con la pianificazione L'analisi condotta

2

Per ognuno dei PGT dei Comuni il cui territorio è interessato dalla proposta di perimetrazione di zonizzazione acustica aeroportuale, è stato operato il confronto tra le previsioni di trasformazione urbanistica e la zonizzazione, evidenziando i rapporti intercorrenti tra il regime d'uso per esse previsto e quello conseguente alla zona di rispetto secondo quanto stabilito dall'art. 7 del DM 31.10.1997



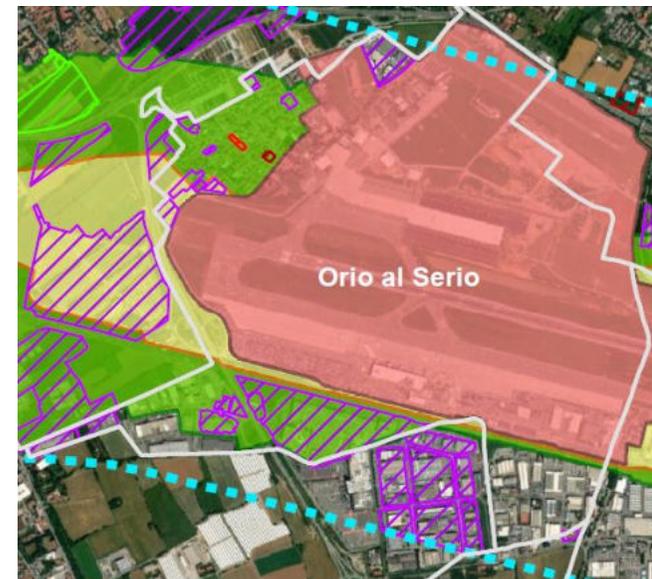
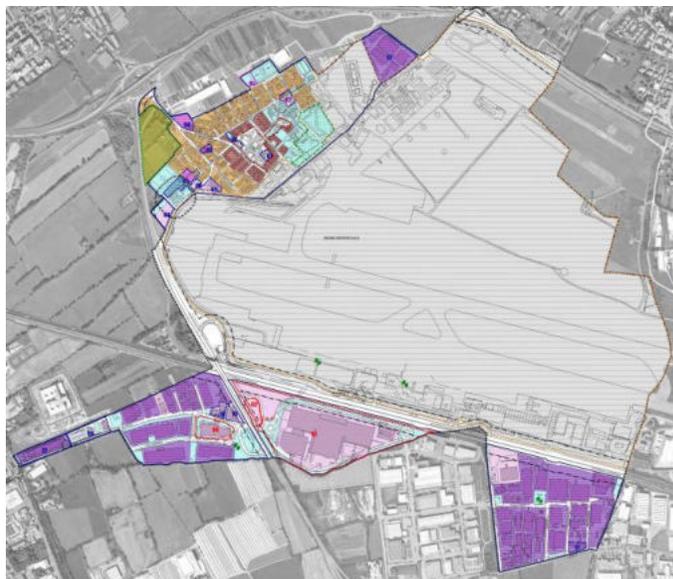
Rapporto con la pianificazione PGT Comune di Bergamo



Ambito strategico	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
AS.11 La città dell'innovazione e della produzione	At_a/e/i36 - Ambito di trasformazione Integrato, Ambientale e per lo Sviluppo Economico IU5_PIP1 - Piano Attuativo Industrie nel bosco	Zona A	😊
	At_a/e/i42 - Ambito di Trasformazione Integrato, Ambientale e per lo Sviluppo Economico Bergamo-Azzano		
	At_e41 - Ambito di Trasformazione per lo Sviluppo Econ.		
	At_e/s38 - Ambito di Trasformazione per lo Sviluppo Econ. e i Servizi		
Fuori dagli ambiti strategici	IU5_AdP10 - Accordo di Programma Nuovo Gleno Umi 3	Zona B	😊
	IU5_AdP14 - Accordo di Programma Centro Servizi Aeroportuali		
AS.3 Il Nuovo Centro Intermodale di Porta Sud	At_a/i8 - Ambito di Trasformazione Integrato e Ambientale At_e/i10 - Ambito di Trasformazione Integrato per lo Sviluppo Econ. At_i12 - Ambito di Trasformazione Integrato Ex Fonderia	-	-

Ambito strategico	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Fuori dagli ambiti strategici	Ns17 - Nuovi servizi Montale Ns19 - Nuovi servizi di via Ungaretti Ns20 - Nuovi servizi di Piazzale della Scienza	Nuovo giardino di via Nuovo parco urbano Nuovi servizi sportivi	Zona A 😊
	IU5_PII16 - Piano Integrato di Intervento Via Zanica IU5_AdP13 - Accordo di Programma Bergamo-Orio		Zona A Zona A /Zona B 😊
Fuori dagli ambiti strategici	Ns21 - Nuovi servizi Ns25 - Nuovi servizi Roggia Moriana	Parco pubblico Nuovi servizi di via	
	IU5_PII13 - Piano Integrato di Intervento Parco Ovest IU5_PII15 - Piano Integrato di Intervento Enel Via Nullo IU5_AdP5 - Accordo di Programma Ex Gress via San Bernardino		
	IU5_PII11 - Programma integrato di intervento IU5_PdZ11 - Piano di Zona		
	At_e/i49 - Ambito di Trasformazione Integrato per lo Sviluppo Econ. At_e/i50 - Ambito di Trasformazione Integrato per lo Sviluppo Econ.		
	IU5_AdP12 - Accordo di Programma		

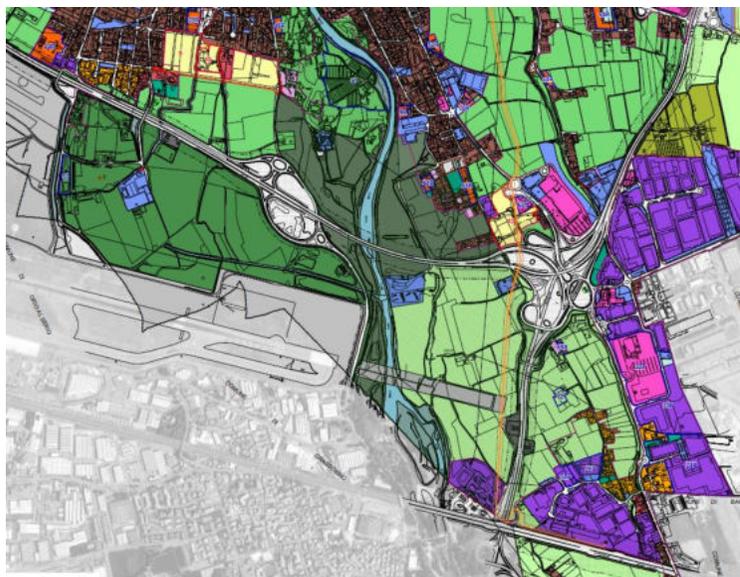
Rapporto con la pianificazione PGT Comune di Orio al Serio



Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Ambiti di trasformazione- A prevalente destinazione commerciale	Art.14 DDP - AT01 Orio Center Art.15 DDP - AT02 Area di servizio/carburanti Art.17 DDP - AT04 zona artigianale/industriale	Zona A	😊
Comparti commerciali (CS)	Art.14 PdR - CS10 Piano Attuativo Art.14 PdR - CS14 Edificio commerciale Art.14 PdR - CS05 Via Aeroporto Art.14 PdR - CS06 Via Aeroporto	Zona A	😊
	Art.14 PdR - CS08 Piano attuativo (realizzazione di parcheggio privato e standards pubblici)	Zona B	😊
Terziari ricettivi (TS)	Art. 12 PdR - TS09 Programma Integrato	-	-
	Art. 12 PdR - TS03 Piano di recupero Art. 12 PdR - TS04 Via per Orio al Serio Art. 12 PdR - TS07 Piano Attuativo per ampliamento Polo dei Servizi cimiteriali/sportivi	Zona A Zona A/Zona B	😊

Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Produttivi artigianali (PS)	Art. 16 PdR - PS11 Piano Attuativo Art. 16 PdR - PS12 AT03 Art. 16 PdR - PS13 Comparto Industria chimica	-	-
Comparti nei Nuclei antica formazione	Art.5 PdR - NAF01 Piano di Recupero Art.5 PdR - NAF02 Piano di Recupero	Zona A	😊
Disciplina particolare per singoli comparti	Art.7 PdS - Comparto n.01 Nuovo palazzetto dello sport Art.7 PdS - Comparto n.02 Piazzale Aviatori d'Italia	Zona A	😊

Rapporto con la pianificazione PGT Comune di Seriate

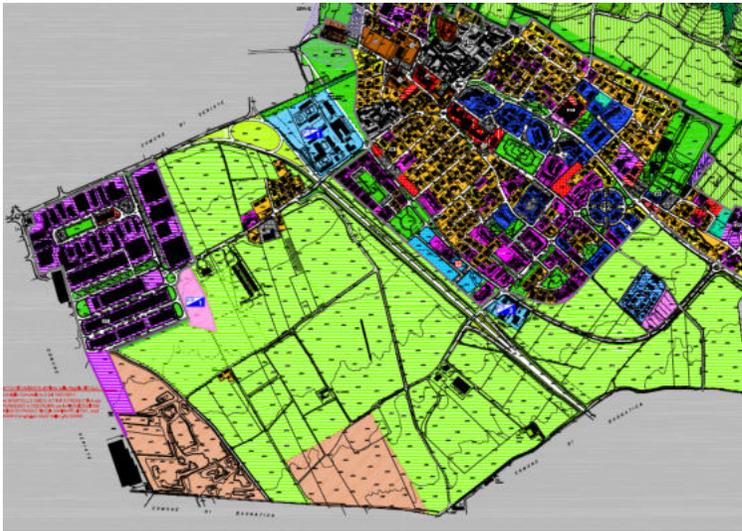


- Ambiti del tessuto urbano consolidato**
- Ambiti residenziali consolidati ad alta densità (artt. 6-7 all. R.1.2)
 - Ambiti residenziali consolidati a media densità (artt. 6-8 all. R.1.2)
 - Ambiti residenziali consolidati a bassa densità (artt. 6-9 all. R.1.2)
 - Ambiti residenziali consolidati saturi (artt. 6-10 all. R.1.2)
 - Ambiti residenziali di completamento (artt. 11 all. R.1.2)
 - Ambiti terziari consolidati e di completamento (artt. 12-13 all. R.1.2)
 - Ambiti produttivo-artigianali consolidati e di completamento (artt. 14-15 all. R.1.2)
 - Verde privato di carattere urbano (artt. 16 all. R.1.2)
 - Corpi idrici ed ambiti di tutela dei corpi idrici (artt. 25 all. R.1.2)
- Servizi pubblici**
- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti (all. S.1)
 - Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto (all. S.1)
- Ambiti soggetti a normativa particolareggiata**
- Ambiti di trasformazione (artt. 9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22 all. P.2.1)
 - Ambiti normali dal Piano dei Servizi (artt. 7 all. S.1)
 - Ambiti soggetti a normativa specifica (artt. 5-11-13-15-21 all. R.1.2)
- Ambiti agricoli**
- Ambiti agricoli produttivi (artt. 17-18 all. R.1.2)
 - Ambiti agricoli produttivi specializzati (artt. 17-19 all. R.1.2)
 - Ambiti agricoli di salvaguardia ambientale (artt. 17-20 all. R.1.2)
 - Ambiti di salvaguardia dell'infrastruttura aeroportuale (artt. 17-22 all. R.1.2)



Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Ambiti soggetti a normativa specifica	Art. 11 PdR - Comparti residenziali soggetti a normativa specifica (RS) – RS55 - RS68 - RS44– RS8	-	-
	Art. 11 PdR - Comparti residenziali soggetti a normativa specifica (RS) – RS69	Zona A	😊
	Art. 13 PdR - Comparti terziari soggetti a normativa specifica (TS) – TS22	Zona A	😊
	Art. 13 PdR - Comparti terziari soggetti a normativa specifica (TS) – TS65	-	-
	Art. 15 PdR - Comparti produttivi soggetti a normativa specifica (PS) – PS23 - PS24 – PS25	Zona B	😊
	Art. 21 PdR - Comparti agricoli soggetti a normativa specifica (ES) – ES72	Zona B	😊
Ambiti di trasformazione	Art. 21 PdR - Comparti agricoli soggetti a normativa specifica (ES) – ES57	-	-
	Art.21 NTA del DDP – AT13	-	-

Rapporto con la pianificazione PGT Comune di Brusaporto

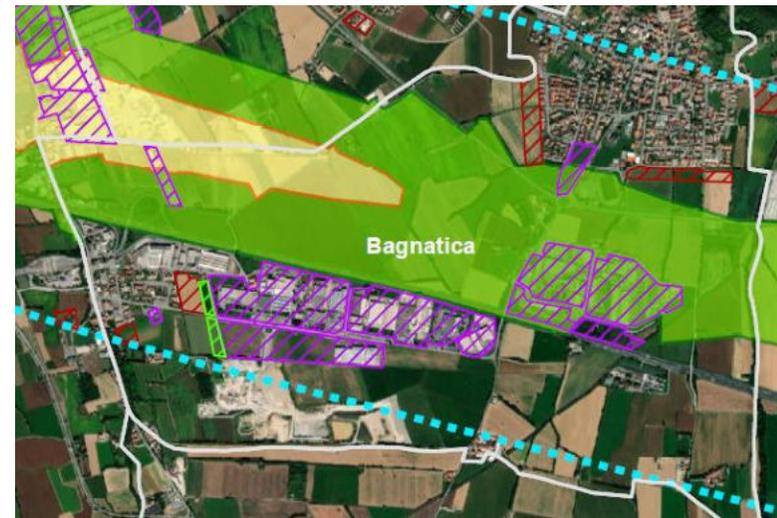
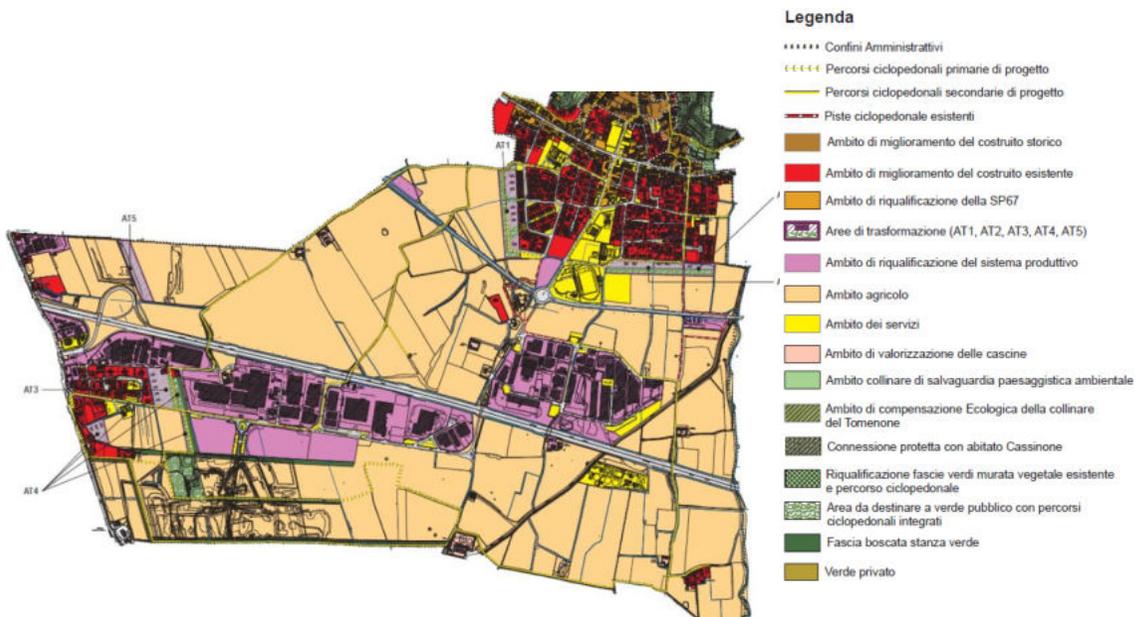


- 1) - AMBITI URBANI SOGGETTI AL PIANO DELLE REGOLE**
- AMBITO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- INNEDEAMENTI STORICI art. 17 e 8
- INSEDIAMENTI ESISTENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI, classificati in:
- COMPARTI URBANI CARATTERIZZATI DA PRESENZA PREVALENTE DI TIPOLOGIE EDILIZIE RESIDENZIALI DISOMOGENEE A DENSITÀ MEDIOBASSA art. 19A
 - COMPARTI URBANI CARATTERIZZATI DA PRESENZA PREVALENTE DI TIPOLOGIE EDILIZIE RESIDENZIALI A PICCOLE UNITÀ MONOFAMILIARI O PLURIFAMILIARI art. 19B
 - COMPARTI URBANI CARATTERIZZATI DA PRESENZA PREVALENTE DI TIPOLOGIE EDILIZIE RESIDENZIALI PLURIPIANO INTERNE A SINGOLI LOTTI art. 19C
 - COMPARTI URBANI CARATTERIZZATI DA PRESENZA PREVALENTE DI TIPOLOGIE EDILIZIE RESIDENZIALI A SCHIERA art. 19D
 - AMBITI RESIDENZIALI DI VALENZA AMBIENTALE CON PRESENZA DIFFUSA DI GIARDINI PRIVATI IN AMBITO PEDICOLLINARE art. 22
 - AREE INTERSTIZIALI DI VERDE PRIVATO art. 21
- INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE:
- AREE LIBERE UTILIZZABILI A FINI EDIFICATORI art. 20
 - AREE GIÀ OGGETTO DI PREVISIONI RESIDENZIALI IN PIANI ATTUATIVI art. 24
 - AMBITI SOGGETTI A RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ESISTENTE CON INTERVENTI DI RICONVERSIONE art. 23
- INSEDIAMENTI PER LE ATTIVITÀ ECONOMICHE:
- TESSUTI INSEDIATIVI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI art. 31
 - TESSUTI INSEDIATIVI PREVALENTEMENTE COMMERCIALI art. 35 e seg.
 - TESSUTI INSEDIATIVI PREVALENTEMENTE TURISTICO RICETTIVI art. 42
 - PARCHeggi PRIVATI AL SERVIZIO DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE art. 40
- 2) - SISTEMA RURALE**
- AMBITI RURALI COLLINARI art. 47 e seg.
 - AMBITI RURALI DELLA PIANURA art. 43 e seg. - 50



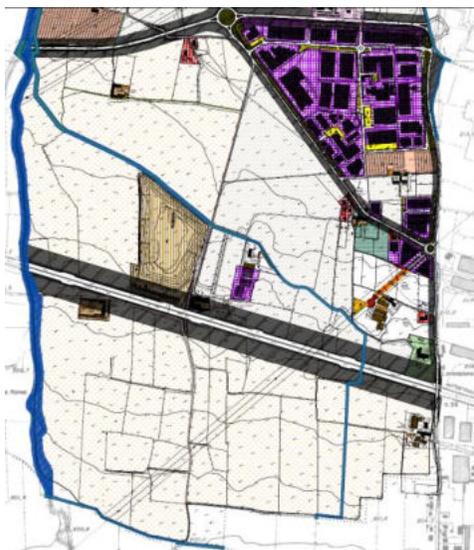
Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Ambiti soggetti a riqualificazione del patrimonio esistente con interventi di riconversione	Art.23 PdR – Area 33	-	-
Area oggetto di Variante al Piano delle Regole di P.G.T.	Variante per fabbricato produttivo – su Tavola PdR	Zona A/Zona B	😊
Ambito di trasformazione produttivo - DDP	ATP 1	-	-
Ambiti di trasformazione residenziale - DDP	ATR 2	-	-

Rapporto con la pianificazione PGT Comune di Bagnatica



Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Tessuto terziario di completamento	Art.80 PdR - TTCo 1	Zona A	😊
Tessuto produttivo di completamento	Art.80 PdR - TPCo 1-2-3-4	Zona A	😊
Aree di trasformazione	AT2 UMI 1- UMI 2 - Art.29 DDP AT3 Art.30 DDP AT4 Art.31 DDP	-	-
	AT5 Art.32 DDPT1 - Art.28 DDP	Zona A/Zona B	

Rapporto con la pianificazione PGT Comune di Costa di Mezzate

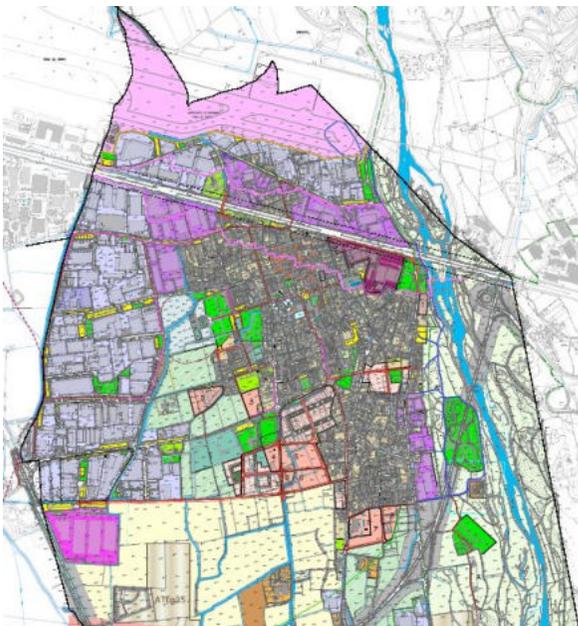


- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**
- CS_AMBITO DI INTERESSE STORICO-ARTEISTICO-AMBIENTALE, CENTRI STORICI E NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (01.02)
 - GIARDINI E ORTI PRIVATI INZERTI NEL PERIMETRO DEI NUCLEI STORICI (01.03) (Pisotensione 01.25)
 - R1_AMBITI DI CONTRIBUITO ALLO STATO DI FATTO (01.26)
 - R2_AMBITI CONSOLIDATI COSTITUITI DA TIPOLOGIE EDILIZIE PLURIRESIDENZIALI DISOMOGENE (01.27) (Pisotensione 01.27)
 - R3_AMBITI CONSOLIDATI ALLO STATO DI FATTO A CARATTERE INDIVIDIVO (01.28)
 - R4_AMBITI PARZIALMENTE EDIFICATI A VOLUMETRIA DEFINITA (01.29) (Dio max indicato in tavola) (Pisotensione 01.29)
 - R5_AMBITI SOGGETTI ALLE PREVISIONI DI PIANI ATTUALI PREVEDENTI (01.30)
 - R6_AMBITI CARATTERIZZATI DA GIARDINI PRIVATI PARZIALMENTE EDIFICATI (01.31) (Dio max indicato in tavola)
 - VP_VERDE PRIVATO (01.32)
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI**
- P1_AMBITO PRODUTTIVO CONFERMATO DI SOSTITUZIONE E/O RISTRUTTURAZIONE DI CARATTERE INDUSTRIALE E ARTIGIANALE (01.34) (Pisotensione 01.34)
 - P2_AMBITO PRODUTTIVO POLIFUNZIONALE (01.35)
 - P3_AMBITO DI SOSTITUZIONE E/O RISTRUTTURAZIONE (01.36)
 - P4_AMBITI PRODUTTIVI CONSOLIDATI (01.37)
 - P5_AMBITO PRODUTTIVO PER ATTIVITA' AGROALIMENTARE ALLO STATO DI FATTO (01.38)
 - T1_AMBITO CONSOLIDATO PER INSEDIAMENTI TERZIARI (01.39)
 - CS_AMBITO RELATIVO AD UN GIACIMENTO CONTROLLATO DI RIFIUTI SPECIALI (01.41)
 - AV_AMBITO PER ATTREZZATURE DI SERVIZIO ALLA VIABILITA' ASSOGGETTATE A SUAP VISIBILI (01.42)
- AMBITI AGRICOLI E DI TUTELA AMBIENTALE**
- AS_AMBITO AGRICOLO DI VALORE HIGH STRATEGICO (01.44)
 - AS_AMBITO AGRICOLO DI VALORE STRATEGICO (01.45)
 - AS_AMBITO AGRICOLO A CULTURA ORTICOLA O FIOROVIVAISTICA SPECIALIZZATA (01.46)
 - AS_AMBITO DI SALVAGUARDIA PASTORALE E DI RISPETTO DI TORRENTI, CANALI E BOSCHI (01.47)
 - NUCLEI RURALI IN AMBITI AGRICOLI



Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità	Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Ambiti soggetti alla disciplina del Documento di Piano	Ambiti di trasformazione di nuova previsione – ATP 2	-	-	Ambiti soggetti alla disciplina del Documento di Piano	Ambito di trasformazione sportivo-ricreativo	Ambiti di trasformazione di nuova previsione – ATSP 1	-
	Ambiti di trasformazione di nuova previsione – ATP 4	-	-		Ambito di trasformazione produttivo	Ambiti di trasformazione di derivazione da PRG – ATP 3	-
	Ambiti di trasformazione di nuova previsione – ATP 5	-	-		Ambito di trasformazione residenziale	Ambiti di trasformazione di derivazione da PRG – ATR 6	-
	Ambiti di trasformazione di nuova previsione – ATP 6	-	-				
	Ambiti di trasformazione residenziale	Ambiti di trasformazione di nuova previsione – ATR 7	-		-		
Ambito di trasformazione a servizio della mobilità	Ambiti di trasformazione di nuova previsione – ATS 1	-	-				

Rapporto con la pianificazione PGT Comune di Grassobbio



- LEGENDA**
- CONFINE COMUNALE
 - AMBITI DI IMPIANTO STORICO
 - AMBITI RESIDENZIALI CONSOLIDATI DI SATURAZIONE O RIQUALIFICAZIONE
 - AMBITI RESIDENZIALI DI PIANI ATTUATIVI APPROVATI O CONVENZIONATI
 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALI CONTENUTI NEL P.R.G. E CONFERMATI DAL P.G.T.
 - AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICHE CONSOLIDATI DI SATURAZIONE O RIQUALIFICAZIONE
○ ambito per il quale sono confermati i parametri insediativi già programmati
 - AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICHE DI PARTICOLARE RILEVANZA AI FINI DELLA COMPATIBILITA' INSEDIATIVA
 - AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICHE CONSOLIDATI DI CONTENIMENTO ALLO STATO DI FATTO
 - AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICHE A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE
 - AMBITI DI TRASFORMAZIONE PER ATTIVITA' ECONOMICHE DI TIPO TERZIARIO/DIREZIONALE
 - AREA AEROPORTUALE E AMBITI SITUATI NELLE ZONE DI RISPETTO AEROPORTUALE
 - AMBITI PER ATTIVITA' ESTRATTIVE
 - AMBITI AD INDIRIZZO AGRICOLO
 - ATTIVITA' AGRICOLE E NUCLEI RESIDENZIALI ESISTENTI IN AMBITO AD INDIRIZZO AGRICOLO
 - AMBITI CON FUNZIONE DI SALVAGUARDIA PAESISTICA E RIPRISTINO AMBIENTALE
 - AMBITI DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE AI MARGINI DELL'EDIFICATO
 - PERMETRAZIONE ATTIVITA' AGRICOLE IN AMBITO DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE AI MARGINI DELL'EDIFICATO
 - LIMITE DEL PARCO REGIONALE DEL FIUME SERIO
 - PERIMETRO DELLE SUPERFICIE BOSCHIVE
 - AMBITI DESTINATI AD ATTREZZATURE DI SERVIZIO ALLA MOBILITA'



Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Ambiti di trasformazione residenziali contenuti nel previgente PRG e relative varianti, confermati dal Documento di Piano del PGT	Art.8 PdR – Area 01	-	-
Ambito di trasformazione per attività economica di tipo terziario/direzionale	Art.14 PdR – Area 10	Zona A	

Rapporto con la pianificazione PGT Comune di Azzano San Paolo



Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Ambiti di riconversione del tessuto urbano ed edilizio: ambiti di riqualificazione urbana a fini prevalentemente residenziali e/o terziari	Art.24 PdR – Aree 1-2-3-4-5	Zona A	😊
Tessuti insediativi prevalentemente produttivi confermati e di completamento	Art.38 PdR – Aree 1-3-4	Zona A	😊
	Art.38 PdR – Area 2 Corrisponde a parte del At a/e/i42 del Comune di Bergamo	Zona A	😊
Aree libere utilizzabili a fini edificatori	Art.21 PdR – Area 1	-	-
Inseidiamenti esistenti in ambiti prevalentemente residenziali	Art. 20 Piano delle Regole	-	-

Categoria	Codifica/Riferimento Area	Classificazione da PZAA	Conformità
Aree libere interstiziali utilizzabili a fini edificatori	Art. 21 Piano delle Regole	-	-
Aree interstiziali di verde privato	Art. 22 Piano delle Regole	-	-
Ambiti residenziali di valenza ambientale caratterizzati da presenza diffusa di giardini privati	Art. 23 Piano delle Regole	-	-
Fascia a filtro di interesse ambientale e verde di mitigazione ambientale e paesistica	Art. 69 Piano delle Regole	Zona A	😊
Zona AdP - Disciplina del Lusso e della Cultura	Art. 13 Documento di Piano	-	-

Rapporto con la pianificazione
Quadro complessivo

2

Strumento	Estremi	Coerenze / Conformità
PGT Comune di Bergamo	Approvato con DCC n. 86 Reg/26 Prop. Del in data 14/05/2010, aggiornato con DCC 36-17 del 21-03-2017	✓ Non si rilevano norme in contrasto
PGT Comune di Orio al Serio	Approvato con DCC n. 18 del 28/06/2013	✓ Non si rilevano norme in contrasto
PGT Comune di Seriate	Approvato con DCC n. 28 del 15/09/2012 e successiva rettifica con DCC n. 18 del 7/04/2014, delibera di C.C. n°35 del 27-06-2016 e delibera di C.C. n°12 del 07-03-2016	✓ Non si rilevano norme in contrasto
PGT Comune di Brusaporto	Approvato con DCC n. 2 del 19/01/2010 e varianti con DCC n.3 del 19/01/2017, DCC n.9 e 37 del 27/11/2014, DCC n.35 del 19/11/2012. Variante 1/2019 Definitiva al PGT – Approvata con D.C.C. n. 19 del 07/05/2019	✓ Non si rilevano norme in contrasto
PGT Comune di Bagnatica	Approvato con DCC n. 27 del 28/11/2011	✓ Non si rilevano norme in contrasto
PGT Comune di Costa di Mezzate	Approvato con DCC n. 2 del 22/03/2012	✓ Non si rilevano norme in contrasto
PGT Comune di Grassobbio	Approvato con DCC n. 9 del 13/04/2012	✓ Non si rilevano norme in contrasto
PGT Comune di Azzano San Paolo	Approvato con DCC n. 2 del 23/02/2010 e successive varianti approvate con DCC n. 41 del 4/12/2013, e n.20 del 8/10/2018	✓ Non si rilevano norme in contrasto

Documentazione cartografica**3****Quadro complessivo**

<i>Ambito tematico</i>	<i>Id</i>	<i>Titolo</i>	<i>Scala</i>
Analisi ambientale delle alternative	RT.A1	Alternative di Intorno aeroportuale: popolazione residente influenzata dagli effetti acustici significativi (Alternative A0, A1, A2, A3)	1:30.000
	RT.A2	Alternative di Intorno aeroportuale: popolazione residente influenzata dagli effetti acustici significativi (Alternative A4, A5, A6, A7)	1:30.000
	RT.A3	Alternative di Intorno aeroportuale: aree urbanizzate influenzate dagli effetti acustici significativi (Alternative A0, A1, A2, A3)	1:30.000
	RT.A4	Alternative di Intorno aeroportuale: aree urbanizzate influenzate dagli effetti acustici significativi (Alternative A4, A5, A6, A7)	1:30.000
	RT.A5	Alternative di Intorno aeroportuale: aree di trasformazione influenzate dagli effetti acustici significativi (Alternative A0, A1, A2, A3)	1:30.000
	RT.A6	Alternative di Intorno aeroportuale: aree di trasformazione influenzate dagli effetti acustici significativi (Alternative A4, A5, A6, A7)	1:30.000
Analisi ambientale della Soluzione di Piano	RT.B1	Proposta zonizzazione acustica aeroportuale e popolazione residente: Rapporto con la popolazione interessata complessiva	1:20.000
	RT.B2	Proposta zonizzazione acustica aeroportuale e popolazione residente: Rapporto con la popolazione interessata complessiva per Comuni	1:10.000
	RT.B3	Proposta zonizzazione acustica aeroportuale e popolazione residente: Rapporto con la popolazione interessata effettiva	1:15.000
	RT.B4	Proposta zonizzazione acustica aeroportuale ed assetto territoriale attuale: Rapporto con gli usi in atto	1:20.000
	RT.B5	Proposta zonizzazione acustica aeroportuale ed assetto territoriale attuale: Rapporto con gli usi in atto per Livelli di sensibilità	1:20.000
	RT.B6	Proposta zonizzazione acustica aeroportuale ed assetto territoriale pianificato: Rapporto con le aree di trasformazione urbanistica	1:20.000
	RT.B7	Proposta zonizzazione acustica aeroportuale ed assetto territoriale pianificato: Rapporto con le aree di trasformazione urbanistica per Livelli di sensibilità	1:20.000